

Til sommerhusejerne i etape 1
Bildsø Strand

DATO

Februar 2018

Sags nr. 3631600068

KLOAKERING AF BILDSØ STRAND

Gravearbejdet for etape 1, som **din ejendom** er omfattet af, skal udføres i 2018. Entreprenøren, der er valgt til dette anlægsarbejde er Gorm Hansen & Søn A/S, vil klargøre til opstart af anlægsarbejdet i løbet af marts. Gravearbejdet påbegyndes tidligst d. 3. april 2018 og forventes afsluttet i oktober 2018.

Infomøde:

Der afholdes af et informationsmøde om projektet, d. 19 marts 2018, kl. 19.00 i Stillingehallen, Bildsøvej 74 B, 4200 Slagelse.

På mødet vil der være repræsentanter fra SK forsyning, Orbicon og Gorm Hansen A/S som vil informere yderligere om projektet.

Praktiske forhold vedr. projektet:

Der vil i kortere eller længere perioder være gener i form af gravearbejder i vejene. Visse veje vil blive indsnævret, mens andre vil blive spærret for gennemkørsel. Visse indkørsler kan ligeledes i kortere perioder være spærret for indkørsel. Entreprenøren vil skriftligt varsle dette med brev til din bopælsadresse senest 5 dage før arbejdet påbegyndes.

I kan orientere jer om anlægsarbejdets status og fremdrift på SK Forsynings hjemmeside, <https://www.skforsyning.dk/nyheder/her-graver-vi>.

Ved gravearbejder og sænkning af grundvand er der altid en risiko for sætnings-skader på huse der ikke er funderet i overensstemmelse med dagens normer. Vi har pligt til at varsle husejere senest 14 dage inden arbejdet påbegyndes jf. lovbe-kendtgørelse nr. 452, byggeloven §12.

Tidsplan



Ved tilrettelæggelsen af arbejdet har vi søgt at minimere risikoen for sådanne skader, ligesom det også vil blive tilstræbt under arbejdets udførelse. Forud for gravearbejderne foretages en fotoregistrering af alle ejendomme. Denne registrering er bliver udført marts 2018.

Såfremt du som grundejer vurderer at dit hus er særligt udsat eller har skader, som bør registreres inden gravearbejderne påbegyndes, har du pligt til at kontakte os hurtigst muligt. Eksempler på sådanne forhold kan være at huset ikke har en tilstrækkelig dyb fundering (mindre end 90 cm), eksisterende revner/ sætningsskader, byggeri oven på blødbund (tørv, dynd, gytje, gammel mosejord og lignende). Du bedes desuden sikre dit bohave mod skader.

I forbindelse med etablering af skelbrønden på den grund vil eventuel beplantning, blomster/-løg, buske og lignende blive fjernet i området, hvor der bliver gravet. Hvis du ønsker sådanne planter bevaret, skal du selv sørge for at flytte dem, inden gravearbejdet går i gang.

Hækplanter vil så vidt muligt blive genplantet eller erstattet af nye hækplanter i størrelse 50 - 80 cm. Ligeledes vil hegn, stakit og lignende blive retableret, hvis entreprenøren fjerner det under gravearbejdet.

Hvis du har spørgsmål og/eller oplysninger om tilstanden på din ejendom, så kontakt os venligst på palh@orbicon.dk eller telefon 24 98 25 36

Venlig hilsen

Palle Verner Hansen
Projektleder